

20/11/2024

## STUDIO A LOUER

Je propose un studio meublé à louer, derrière l'ISAT (5 minutes à pied), dans la résidence du Clos de la Motte, au 2<sup>è</sup> étage. Ce studio a été refait à neuf fin août, et comprend une cuisine équipée d'une gazinière, comprenant un four, un plan de travail, un évier, un grand frigo avec une partie congélateur, un four micro-onde et de nombreux placards de rangements bas et hauts. De plus, ce grand studio de 31,6m<sup>2</sup> comporte une table de cuisine avec 4 chaises, et un grand lit double de 140cm. Volet roulant électrique neuf, et une entreprise est en train de refaire toute l'isolation extérieure, qui devrait être terminée fin décembre.

La salle de bain a été également refaite à neuf et comporte un wc, un meuble simple vasque avec un miroir, une cabine de douche, une colonne de meuble et une machine à laver, pour le confort du locataire.

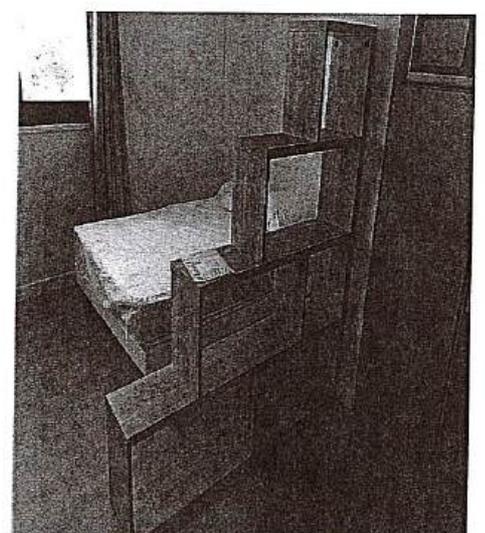
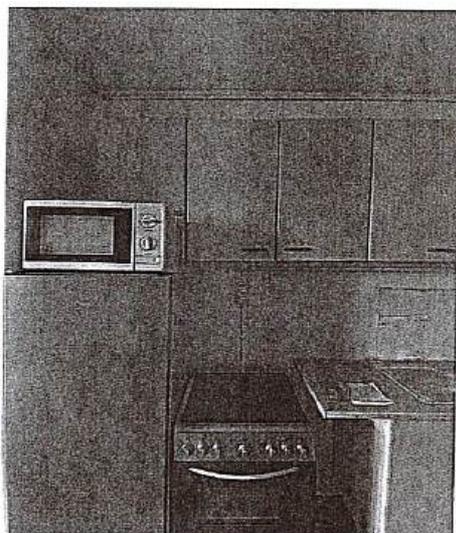
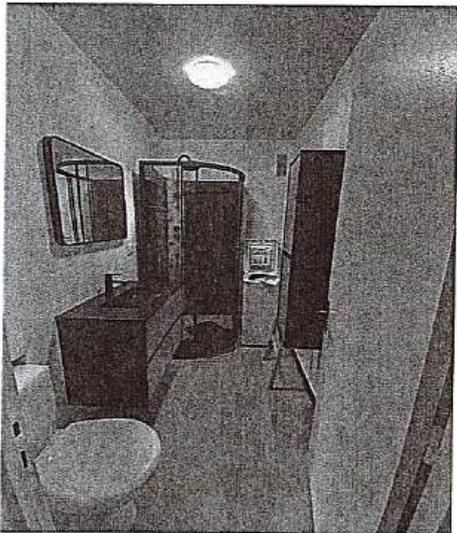
Je recherche une personne pour fin décembre (idéalement placé pour un étudiant de l'ISAT) avec GARANT OBLIGATOIRE.

Le studio dispose d'une place de parking et d'une cave, et la résidence est très calme avec de nombreux espaces verts.

Merci de bien vouloir me contacter par téléphone. (06 22 93 05 34)

Le futur locataire devra fournir les informations suivantes :

- une pièce d'identité
- le contrat de travail ou justificatif
- les 3 derniers bulletins de salaire
- les 3 dernières quittances de loyer
- les 3 derniers avis d'imposition
- deux mois de caution seront exigés soit 900 euros.



18/11/2024

annonce n° 2848914099

## ← Appartement 1 pièce 13 m<sup>2</sup>

1 Pièce · 13 m<sup>2</sup> · Nevers 58000

Exclusivité

**297 €** Charges comprises

13/11/2024 à 08:24

### Description

Situé à proximité de l'ISAT, au premier étage du bâtiment, ce studio NON MEUBLÉ moderne vous offre une pièce de vie agréable avec son coin cuisine et une salle d'eau avec wc. Le chauffage est électrique, les huisseries sont en double vitrage. Vous disposez également d'une place de parking. Les charges comprennent l'électricité des communs et l'entretien des extérieurs.

Le locataire devra prendre à sa charge l'électricité et l'eau.

Libre au 20 Décembre 2024....

[Voir plus](#)

### Critères

 Type de bien  
**Appartement**

 Surface habitable  
**13 m<sup>2</sup>**

 Nombre de salle d'eau  
**1**

 Ce bien est :  
**Non meublé**

 Nombre de pièces  
**1**

 Classe énergie ⓘ  
**A B C D E F G**

[Voir tous les critères](#)



Suivre

CENTURY 21 CONFLUENCES

☆☆☆☆☆ (77)

Pro N° SIRET : 32990352000081

18/11/2024 annonce n° 2865231322

## ← Appartement 1 pièce 14 m<sup>2</sup>

1 Pièce · 14 m<sup>2</sup> · Nevers 58000

Exclusivité

**293 €** Charges comprises

14/11/2024 à 12:14

### Description

Situé à proximité de l'ISAT, au premier étage du bâtiment, ce studio NON MEUBLÉ moderne vous offre une pièce de vie agréable avec son coin cuisine et une salle d'eau avec wc. Le chauffage est électrique, les huisseries sont en double vitrage. Vous disposez également d'une place de parking. Les charges comprennent l'électricité des communs et l'entretien des extérieurs.

Le locataire devra prendre à sa charge l'électricité et l'eau.

Libre mi Novembre....

[Voir plus](#)

### Critères



Type de bien

**Appartement**



Surface habitable

**14 m<sup>2</sup>**



Nombre de salle d'eau

**1**



Ce bien est :

**Non meublé**



Nombre de pièces

**1**



Classe énergie ⓘ

A B C D E F G

[Voir tous les critères](#)



Suivre

CENTURY 21 CONFLUENCES

☆☆☆☆☆ (77)

Pro N° SIRET : 32990352000081

08/11/2024

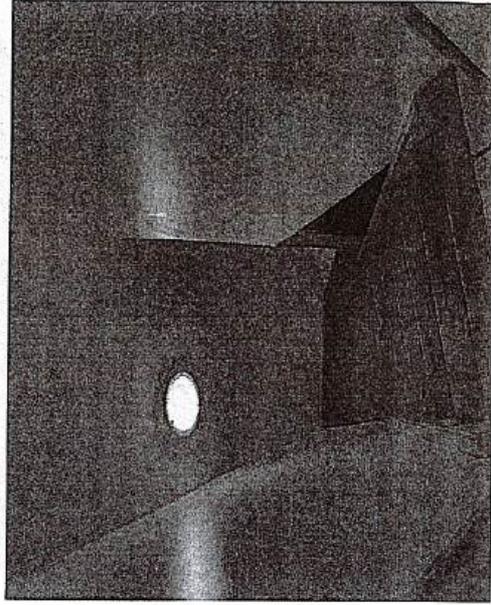
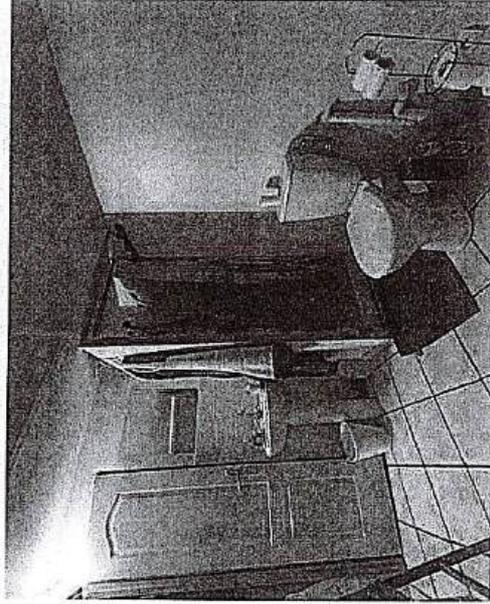
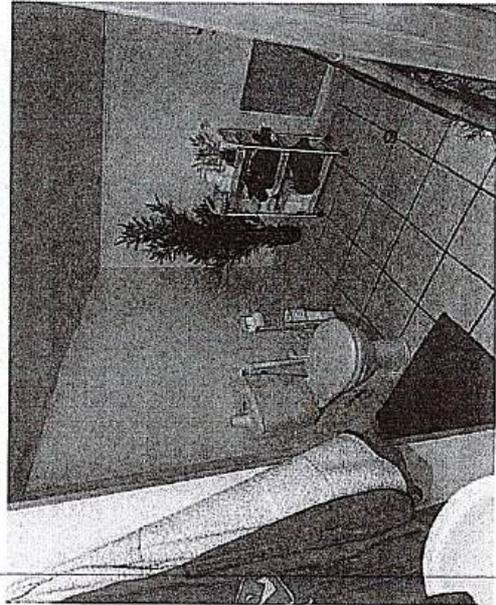
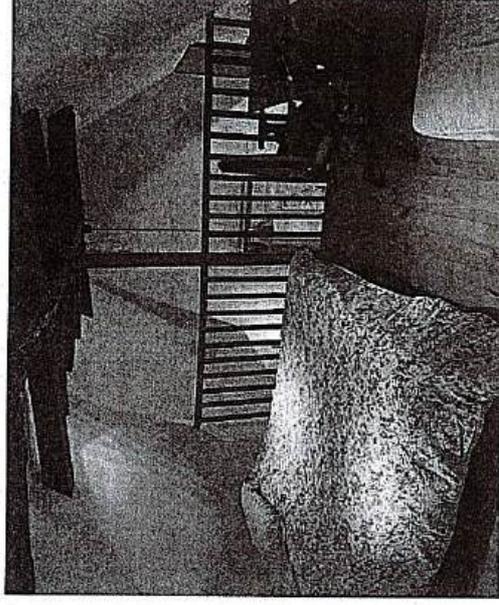
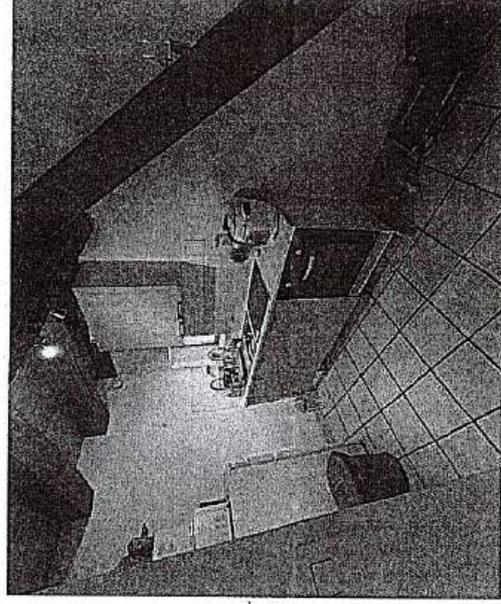
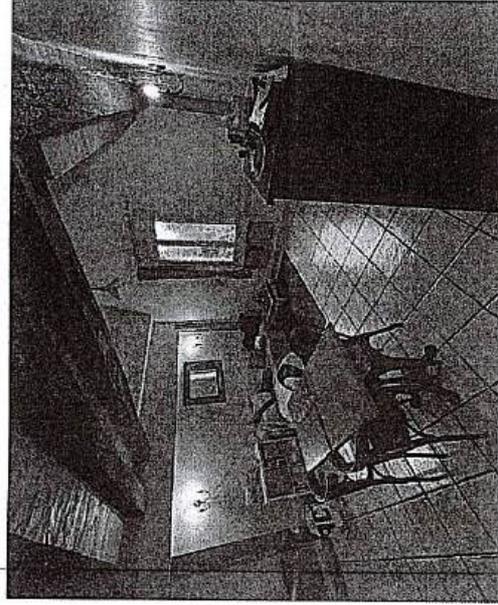
**APPARTEMENT DISPONIBLE DÉBUT JANVIER 2025 (FAUBOURG DU GRAND MOUESSE À NEVERS) – À 10MIN À PIEDS DE L'ISAT**

**Loyer : 510€ (dont 25€ de charges)**

**Entrée en rez-de-chaussée avec espace chaufferie (machine à laver) – 1<sup>er</sup> étage : SDB avec WC/salon/séjour/cuisine/dressing – 2<sup>ème</sup> étage : chambre en mezzanine**

**Cour commune avec une place de parking (3 appartements dans l'immeuble)**

**TÉL : 06.71.52.62.69 / MAIL : ar.multiservices58@gmail.com**



2/10/2024 annonce n° 2856960357 Le Bon Coin  
← **Appartement Meublé 3 Chambres Tout Compris**

4 Pièces · 81 m<sup>2</sup> · Nevers 58000

**310 €**

01/10/2024 à 20:34

### Critères

 Type de bien

**Appartement**

 Ce bien est :

**Meublé**

 Surface habitable

**81 m<sup>2</sup>**

 Nombre de pièces

**4**

 Nombre de salle de bain

**1**

 Classe énergie 

A B C D E F G

[Voir tous les critères](#)

### Description

Appartement entièrement meublé de 81 M2 dans une résidence calme et sécurisée proche de l'ISAT.  
2ème étage avec ascenseur

Colocation 3 chambres de disponibles.

- Grand Balcon...

[Voir plus](#)

### Temps de trajet

Estimez votre temps de trajet

 Adresse du bien

 Saisissez l'adresse d'arrivée

Nom de rue, ville

Cette adresse sera conservée dans un cookie pendant 1 mois pour pré-remplir le champ et vous éviter d'avoir à la ressaisir. [En savoir plus](#)



-



-



-



-

24/09/2024

**NEVERS QUARTIER Jean GAUTHERIN LOUE 2 CHAMBRES  
MEUBLEES dans maison avec espace extérieur chez l'habitant, réservées  
exclusivement à des étudiant(e)s.**

Rez de Ch :

- \* Cuisine aménagée et équipée de 13 m<sup>2</sup>
- \* Salon meublé de 12 m<sup>2</sup>

1<sup>er</sup> étage :

- \* 2 chambres meublées de 13 et 14 m<sup>2</sup>
- \* Salle de bain
- \* Toilette séparée

MAISON NON FUMEUR (possibilité en extérieur)

\*\*\*\*\*

Stationnement facile et gratuit.

Proche groupe scolaire, ISAT, Centre Ville, Bus, etc.....

**LOYER** mensuel toutes charges comprises sans aucuns abonnements (chauffage, électricité, eau, fibre, assurance, entretien chaudière) est de 520€ / Location.

**DÉPOT DE GARANTIE** : 600€ / location

**GARANT** obligatoire, fournir 3 derniers bulletins de salaire et avis d'imposition.

\*\*\*\*\*

**LOCATION DISPONIBLE DE SUITE**

\*\*\*\*\*

**Vous pouvez me joindre au 06 73 12 10 58**

11/09/2024

## CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION

Contact : 06 63 49 08 09

### Description

Chambre meublée en colocation DISPONIBILITE IMMÉDIATE

dans un appartement lumineux et calme de 85 m2 entièrement rénové et meublé.

Il comporte 3 chambres au total, un grand salon salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, une buanderie et un wc.

Situé au 51 rue Claude Parent, à 200 mètres des arrêts de bus, 5 minutes à pieds des commerces de proximité, 15 minutes de la gare à pieds et 10 minutes en vélo de l'ISAT.

\* Chambre équipée d'un lit double, armoire et bureau.

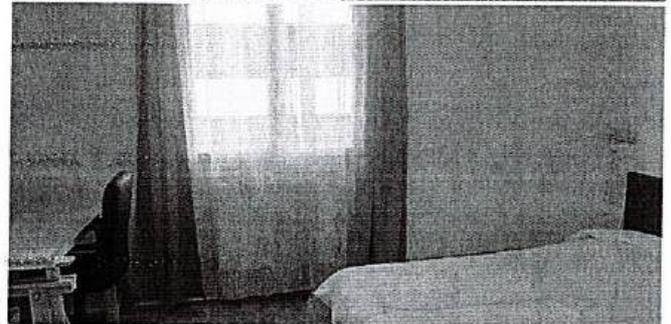
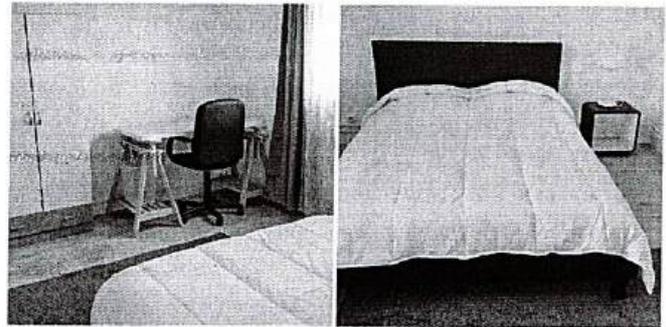
\* Cuisine moderne équipée avec zone snack. (lave-vaisselle, four, hotte, frigo-congélateur, plaque induction, petit électroménager, vaisselle, ustensiles et matériels de cuisine complet)

\* Salon/séjour lumineux avec balcon exposition sud, équipé d'un canapé et fauteuils.

\* Buanderie comprenant un aspirateur, lave linge, sèche linge ainsi qu'une table et fer à repasser.

Box internet FIBRE

Loyer : 385€ toutes charges comprises



11/09/2024

## CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION CONTACT 0663490809

### Description

Chambre meublée en colocation disponibilité  
immédiate

dans un appartement lumineux et calme de 98 m2  
entièrement rénové et meublé.

Situé au 51 rue Claude Parent, à 200 mètres des  
arrêts de bus, 5 minutes à pieds des commerces de  
proximité, 15 minutes de la gare à pieds et 10  
minutes en vélo de l'ISAT.

Il comporte 3 chambres au total, un grand salon  
salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, une  
buanderie et un wc.

\* Chambre équipée d'un lit double, armoire et  
bureau.

\* Cuisine moderne équipée (four, hotte,  
frigo-congélateur grande capacité, plaque cuisson  
gaz, petit électroménager, vaisselle, ustensiles et  
matériels de cuisine complet)

\* Salon/séjour lumineux avec balcon exposition sud,  
équipé d'un canapé et fauteuils.

\* Buanderie comprenant un aspirateur, lave linge,  
sèche linge et table et fer à repasser.

Il comporte 3 chambres au total, un grand salon  
salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, une  
buanderie et un wc.

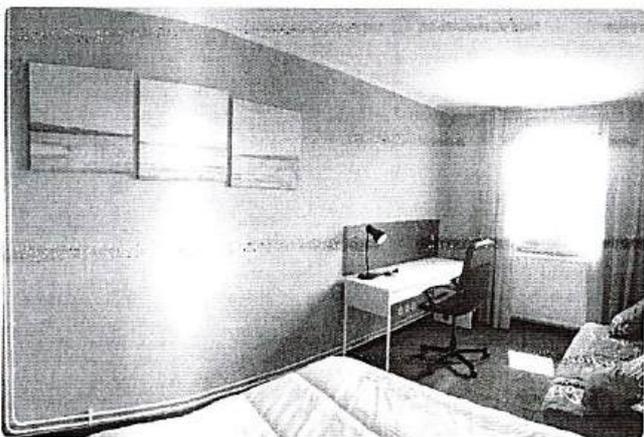
\* Chambre équipée d'un lit double, armoire et  
bureau.

\* Cuisine moderne équipée (four, hotte,  
frigo-congélateur grande capacité, plaque cuisson  
gaz, petit électroménager, vaisselle, ustensiles et  
matériels de cuisine complet)

\* Salon/séjour lumineux avec balcon exposition sud,  
équipé d'un canapé et fauteuils.

\* Buanderie comprenant un aspirateur, lave linge,  
sèche linge et table et fer à repasser.

Loyer : 390€ toutes charges comprises, abonnement  
internet FIBRE inclus.



04/09/2024

**Location à Nevers** au sein d'une maison meublée 10 min du centre ville avec un terrain clôturé, 1 ch en bas et 2 ch à l'étage, gaz de ville. Pour une colocation pour 3 personnes à partir de 15 sept 2024, cuisine toute équipée gazinière four ,micro - onde , meuble de rangement , vaisselle , ustensiles de cuisine, cafetière, bouilloire, lave-vaisselles.

**Tarif par chambre tous compris: 460€**

Pour plus de renseignements contact: 06.65.39.45.43

02/09/2024

## ← dio meublé Boulevard Victor HUGO

1 Pièce · 16 m<sup>2</sup> · Nevers 58000

400 € Charges comprises

29/08/2024 à 23:06

### Description

A louer, studio meublé entièrement rénové, idéal étudiant.

Le studio se situe boulevard Victor HUGO. Il bénéficie donc d'une position privilégiée à proximité directe des écoles et commerces. Les lignes de bus passent sur le boulevard et des arrêts sont à moins de 100 mètres. Le stationnement est très facile et gratuit. Il se trouve au rez de chaussée d'une résidence dite de "standing". L'immeuble comporte un local vélo.

Ce joli studio donne sur le jardin clos sécurisé et non sur la rue. L'accès...

[Voir plus](#)

### Critères

 Type de bien  
**Appartement**

 Surface habitable  
**16 m<sup>2</sup>**

 Classe énergie ⓘ  
A B C D E F G

 Ce bien est :  
**Meublé**

 Nombre de pièces  
**1**

 GES ⓘ  
A B C D E F G

[Voir tous les critères](#)

Demander l'adresse précise

### Temps de trajet

Estimez votre temps de trajet

 Adresse du bien

 Saisissez l'adresse d'arrivée

Nom de rue, ville

Cette adresse sera conservée dans un cookie pendant 1 mois pour pré-remplir le champ et vous éviter d'avoir à la ressaisir. [En savoir plus](#)



-



-



-



-



Suivre

Edwin MECHIN 06.26.85.19.83

7 annonces

Membre depuis mars 2017

Répond en moyenne en 3 h

Répond à 83 % des messages

Les annonces de Edwin



Serviteur d'angle  
pour salle de bain

5 €

Livraison possible

Nevers 58000

Miroir 105 cm x 80  
cm / lumière / pris...

20 €

Nevers 58000

Porte manteaux  
mural style...

12 €

Livraison possible

Nevers 58000

Cable électrique  
rigide R2V...

15 €

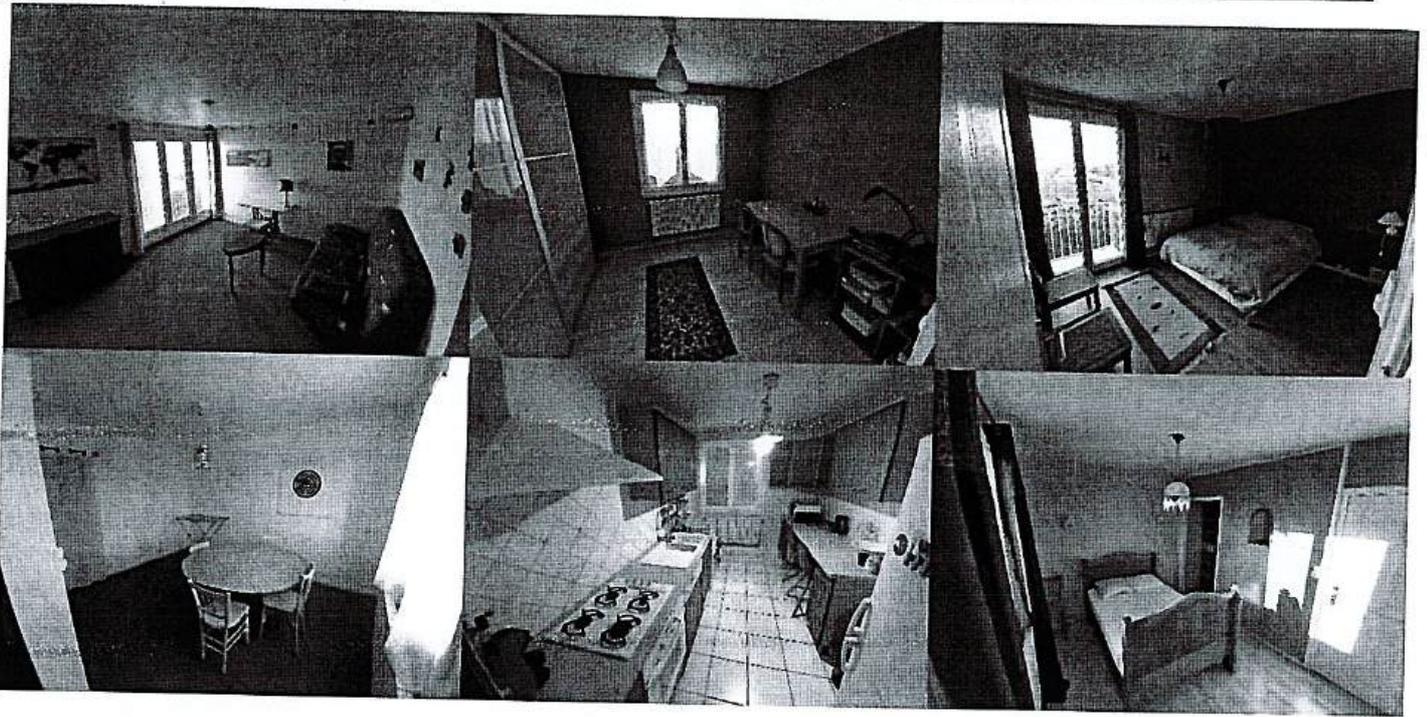
Livraison possible

Nevers 58000



26/08/2024

## Grand appartement meublé et équipé Nevers, (F4) en co-location deux personnes.



Ancien étudiant de l'ISAT, je mets en location un appartement entièrement meublé et équipé de 83 m<sup>2</sup> à Nevers.

Appartement situé au 2<sup>e</sup> et dernier étage ; triple exposition ; lumineux ; résidence très calme

Situé à 2,4 km de l'ISAT (4 min en voiture, 8 min à vélo et 25 min à pied)

### **Parties privées :**

2 chambres de 10 m<sup>2</sup> chacune, ferment à clé, sans vis-à-vis ; une avec placard intégré, une avec accès balcon.

### **Parties communes :**

Une cuisine totalement équipée : four, micro-onde, lave-vaisselle, machine à laver, frigidaire, bouilloire, vaisselle.

Un grand salon/salle à manger de 29 m<sup>2</sup> avec un canapé clic-clac, commode, tables et des chaises. Pièce de vie idéale.

Un bureau, entre les deux chambres, avec des espaces de rangements grands placards, un bureau, deux chaises.

Une salle d'eau, avec une grande douche, lavabo et meuble de rangement, WC séparés de la salle d'eau.

Deux places de parking disponibles et parties communes de l'immeuble accessibles pour rangement de vélo.

Appartement dans un environnement calme, sans vis à vis. Appartement en bon état, bien isolé avec chaudière gaz basse consommation neuve.

Pas d'animaux, non-fumeurs pour une bonne ambiance de colocation.

**Prix 350€ par personne en colocation** (charges résidence comprises ; les frais liés aux consommations d'électricité, d'eau et de gaz sont à votre propre charge).

Logement éligible aux APL.

Bail d'un an (meublé), bail possiblement reconductible.

Mr CAUSERET Thomas  
07 68 25 49 65  
thomas.causeret@gmail.com

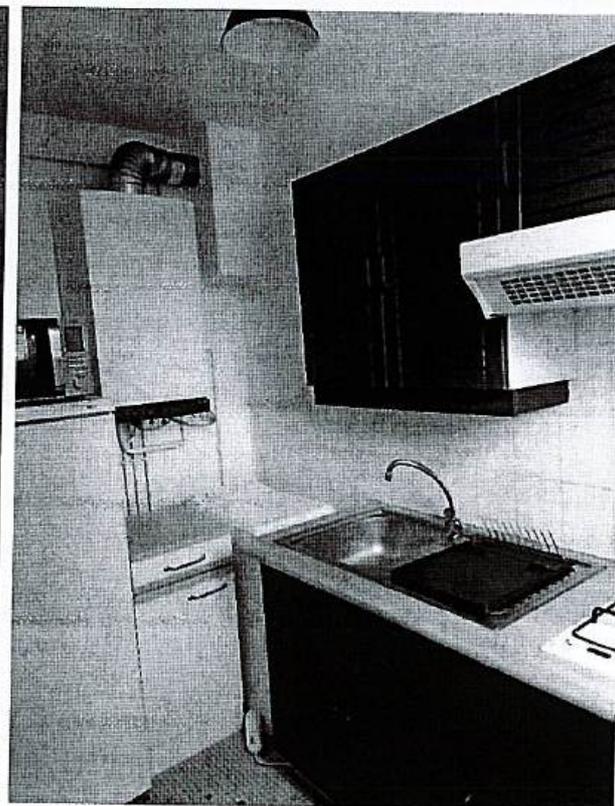
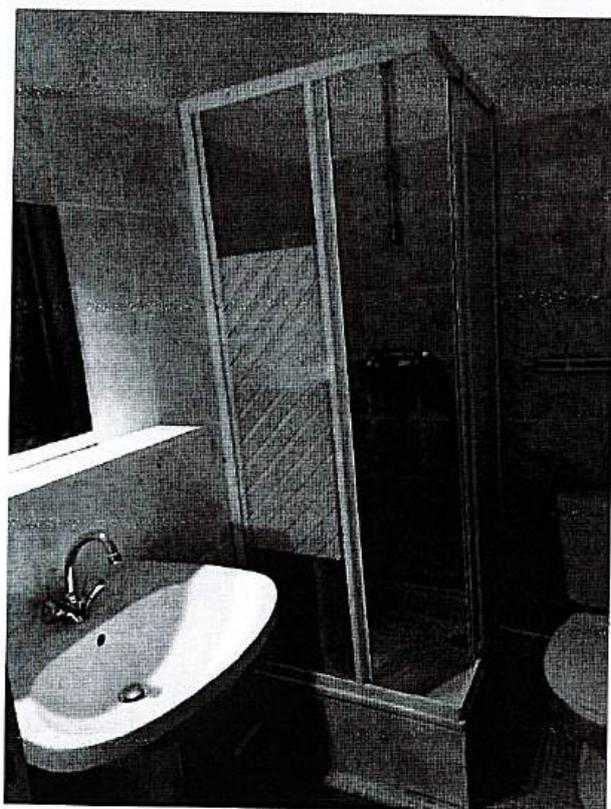
05/08/2024

### Annnonce appartement Nevers

A louer appartement meublé 22.5 m2. Balcon - Cave - Parking privatif sécurisé. Proche Lycées Banlay - ISAT à 5 min en vélo ou en voiture.

Pièce de vie lumineuse, équipée de rangements, 1 canapé-lit, une table et 2 chaises. Cuisine séparée équipée d'un plan de cuisson au gaz, un réfrigérateur, un four micro-ondes et un lave-linge. Placard mural dans l'entrée. Salle de bains avec WC. Chauffage individuel au gaz.

Loyer : 400 euros charges comprises (dont 25 euros de provisions pour charges locatives et 45 euros de provisions pour consommations électricité et gaz). Libre de suite.



*Etudier à Nevers*

# *Loger à l'Espace Bernadette*

- ✓ Gîte indépendant d'étudiants dans le parc arboré
- ✓ Chambres simples ou doubles
- ✓ En colocation
- ✓ Douches et toilettes à l'étage, y compris PMR
- ✓ Salle commune avec cuisine et accès jardin
- ✓ Tarif 2021 : 250€/mois/pers
- ✓ Services compris : Potager partagé  
Parking sécurisé  
Oratoire

*Espace Bernadette*

34 rue Saint-Gildard 58000 Nevers Tel +33(0)3 86 71 99 50

[www.sainte-bernadette-soubirous-nevers.com](http://www.sainte-bernadette-soubirous-nevers.com)

Retrouvez-nous sur





1ER PARCOURS DIGITAL SÉCURISÉ



PARTOUT EN FRANCE



CRÉATION DU PROFIL EN 5 MN

**VOUS ÊTES ÉTUDIANT ET VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT PRÈS DE  
VOTRE CENTRE DE FORMATION ?**



**OPTEZ POUR  
LA COHABITATION  
INTERGÉNÉRATIONNELLE**

## UNE EXPÉRIENCE HUMAINE ET ENRICHISSANTE



Bénéficiez d'un logement plus grand, plus calme, et d'un cadre de vie plus agréable.



Cohabitez avec un retraité qui correspond à votre profil et à vos attentes.



Optez pour une solution de logement plus solidaire, moins chère, et qui correspond à votre budget étudiant !



Sentez-vous utile et partagez des moments du quotidien avec un senior.

**ENSEMBLE, CHANGEONS DE REGARD SUR LA COHABITATION INTERGÉNÉRATIONNELLE**

**WWW.COLIBREE.FR - CONTACT@COLIBREE.FR - 02 38 69 82 78 - 06 04 53 10 43**