

24/09/2024

**NEVERS QUARTIER Jean GAUTHERIN LOUE 2 CHAMBRES
MEUBLEES dans maison avec espace extérieur chez l'habitant, réservées
exclusivement à des étudiant(e)s.**

Rez de Ch :

- * Cuisine aménagée et équipée de 13 m²
- * Salon meublé de 12 m²

1^{er} étage :

- * 2 chambres meublées de 13 et 14 m²
- * Salle de bain
- * Toilette séparée

MAISON NON FUMEUR (possibilité en extérieur)

Stationnement facile et gratuit.

Proche groupe scolaire, ISAT, Centre Ville, Bus, etc.....

LOYER mensuel toutes charges comprises sans aucuns abonnements (chauffage, électricité, eau, fibre, assurance, entretien chaudière) est de 520€ / Location.

DéPOT DE GARANTIE : 600€ / location

GARANT obligatoire, fournir 3 derniers bulletins de salaire et avis d'imposition.

LOCATION DISPONIBLE DE SUITE

Vous pouvez me joindre au 06 73 12 10 58

11/09/2024

CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION

Contact : 06 63 49 08 09

Description

Chambre meublée en colocation DISPONIBILITE IMMÉDIATE

dans un appartement lumineux et calme de 85 m2 entièrement rénové et meublé.

Il comporte 3 chambres au total, un grand salon salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, une buanderie et un wc.

Situé au 51 rue Claude Parent, à 200 mètres des arrêts de bus, 5 minutes à pieds des commerces de proximité, 15 minutes de la gare à pieds et 10 minutes en vélo de l'ISAT.

* Chambre équipée d'un lit double, armoire et bureau.

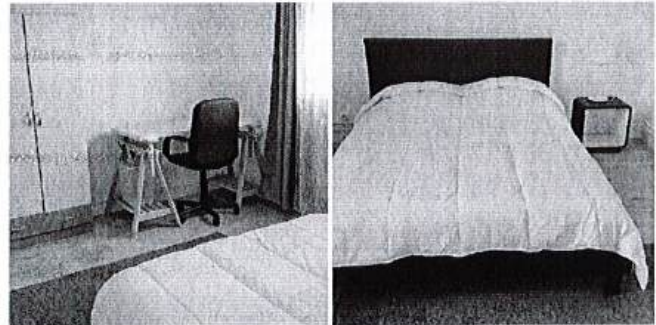
* Cuisine moderne équipée avec zone snack. (lave-vaisselle, four, hotte, frigo-congélateur, plaque induction, petit électroménager, vaisselle, ustensiles et matériels de cuisine complet)

* Salon/séjour lumineux avec balcon exposition sud, équipé d'un canapé et fauteuils.

* Buanderie comprenant un aspirateur, lave linge, sèche linge ainsi qu'une table et fer à repasser.

Box internet FIBRE

Loyer : 385€ toutes charges comprises



11/09/2024

CHAMBRE MEUBLÉE EN COLOCATION CONTACT 0663490809

Description

Chambre meublée en colocation disponibilité
immédiate

dans un appartement lumineux et calme de 98 m2
entièrement rénové et meublé.

Situé au 51 rue Claude Parent, à 200 mètres des
arrêts de bus, 5 minutes à pieds des commerces de
proximité, 15 minutes de la gare à pieds et 10
minutes en vélo de l'ISAT.

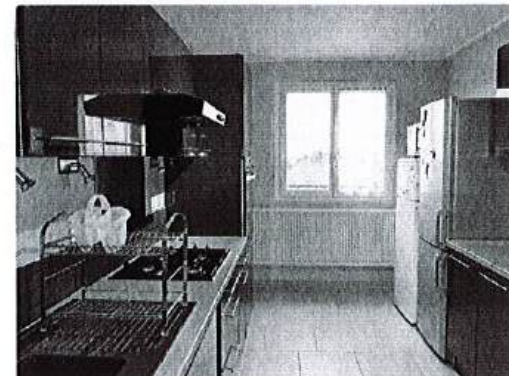
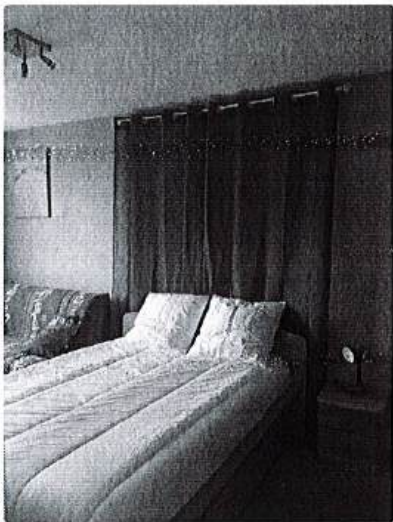
Il comporte 3 chambres au total, un grand salon
salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, une
buanderie et un wc.

- * Chambre équipée d'un lit double, armoire et bureau.
- * Cuisine moderne équipée (four, hotte, frigo-congélateur grande capacité, plaque cuisson gaz, petit électroménager, vaisselle, ustensiles et matériels de cuisine complet)
- * Salon/séjour lumineux avec balcon exposition sud, équipé d'un canapé et fauteuils.
- * Buanderie comprenant un aspirateur, lave linge, sèche linge et table et fer à repasser.

Il comporte 3 chambres au total, un grand salon
salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, une
buanderie et un wc.

- * Chambre équipée d'un lit double, armoire et bureau.
- * Cuisine moderne équipée (four, hotte, frigo-congélateur grande capacité, plaque cuisson gaz, petit électroménager, vaisselle, ustensiles et matériels de cuisine complet)
- * Salon/séjour lumineux avec balcon exposition sud, équipé d'un canapé et fauteuils.
- * Buanderie comprenant un aspirateur, lave linge, sèche linge et table et fer à repasser.

Loyer : 390€ toutes charges comprises, abonnement
internet FIBRE inclus.



04/09/2024

Location à Nevers au sein d'une maison meublée 10 min du centre ville avec un terrain clôturé, 1 ch en bas et 2 ch à l'étage, gaz de ville. Pour une colocation pour 3 personnes à partir de 15 sept 2024, cuisine toute équipée gazinière four ,micro - onde , meuble de rangement , vaisselle , ustensiles de cuisine, cafetière, bouilloire, lave-vaisselles.

Tarif par chambre tous compris: 460€

Pour plus de renseignements contact: 06.65.39.45.43

02/08/2024

← Studio meublé Boulevard Victor HUGO

1 Pièce · 16 m² · Nevers 58000

400 € Charges comprises

29/08/2024 à 23:06

Description

A louer, studio meublé entièrement rénové, idéal étudiant.

Le studio se situe boulevard Victor HUGO. Il bénéficie donc d'une position privilégiée à proximité directe des écoles et commerces. Les lignes de bus passent sur le boulevard et des arrêts sont à moins de 100 mètres. Le stationnement est très facile et gratuit. Il se trouve au rez de chaussée d'une résidence dite de "standing". L'immeuble comporte un local vélo.

Ce joli studio donne sur le jardin clos sécurisé et non sur la rue. L'accès...

[Voir plus](#)

Critères

Type de bien
Appartement

Surface habitable
16 m²

Classe énergie ⓘ
A B C D E F G

Ce bien est :
Meublé

Nombre de pièces
1

GES ⓘ
A B C D E F G

[Voir tous les critères](#)

Demander l'adresse précise

Temps de trajet

Estimez votre temps de trajet

📍 Adresse du bien

📍 Saisissez l'adresse d'arrivée

Nom de rue, ville

Cette adresse sera conservée dans un cookie pendant 1 mois pour pré-remplir le champ et vous éviter d'avoir à la ressaisir. [En savoir plus](#)



-



-



-



-



Suivre

Edwin MECHIN 06.26.85.17.83

7 annonces

Membre depuis mars 2017

Répond en moyenne en 3 h

Répond à 83 % des messages

Les annonces de Edwin



**Serviteur d'angle
pour salle de bain**
5 €

Livraison possible

Nevers 58000

**Miroir 105 cm x 80
cm / lumière / pris...**
20 €

Nevers 58000

**Porte manteaux
mural style...**
12 €

Livraison possible

Nevers 58000

**Cable électrique
rigide R2V...**
15 €

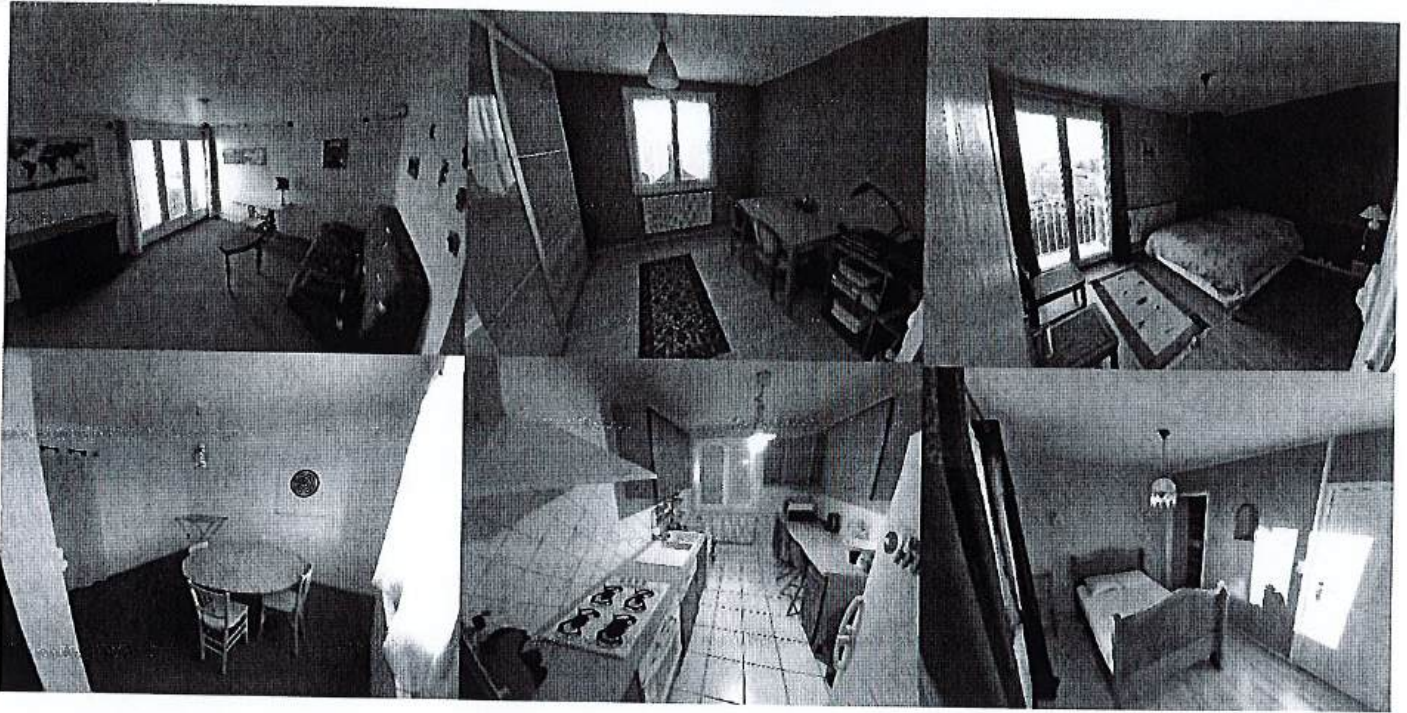
Livraison possible

Nevers 58000



26/08/2024

Grand appartement meublé et équipé Nevers, (F4) en co-location deux personnes.



Ancien étudiant de l'ISAT, je mets en location un appartement entièrement meublé et équipé de 83 m2 à Nevers.

Appartement situé au 2e et dernier étage ; triple exposition ; lumineux ; résidence très calme

Situé à **2,4 km de l'ISAT** (4 min en voiture, 8 min à vélo et 25 min à pied)

Parties privées :

2 chambres de 10 m2 chacune, ferment à clé, sans vis-à-vis ; une avec placard intégré, une avec accès balcon.

Parties communes :

Une cuisine totalement équipée : four, micro-onde, lave-vaisselle, machine à laver, frigidaire, bouilloire, vaisselle.

Un grand salon/salle à manger de 29 m2 avec un canapé clic-clac, commode, tables et des chaises. Pièce de vie idéale.

Un bureau, entre les deux chambres, avec des espaces de rangements grands placards, un bureau, deux chaises.

Une salle d'eau, avec une grande douche, lavabo et meuble de rangement, WC séparés de la salle d'eau.

Deux places de parking disponibles et parties communes de l'immeuble accessibles pour rangement de vélo.

Appartement dans un environnement calme, sans vis à vis. Appartement en bon état, bien isolé avec chaudière gaz basse consommation neuve.

Pas d'animaux, non-fumeurs pour une bonne ambiance de colocation.

Prix 350€ par personne en collocation (charges résidence comprises ; les frais liés aux consommations d'électricité, d'eau et de gaz sont à votre propre charge).

Logement éligible aux APL.

Bail d'un an (meublé), bail possiblement reconductible.

Mr CAUSERET Thomas
07 68 25 49 65
thomas.causeret@gmail.com

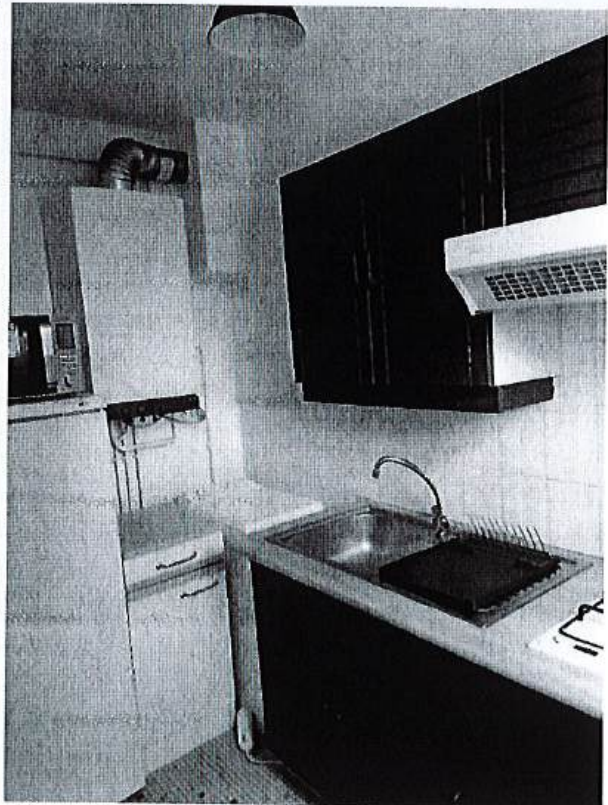
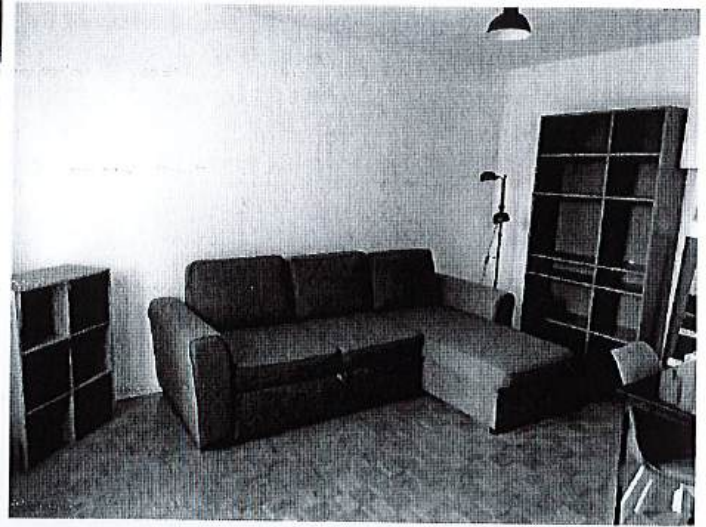
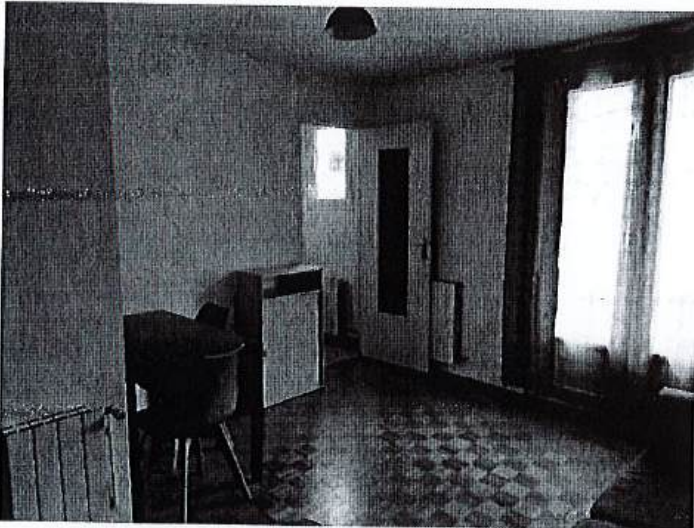
05/08/2024

Annonce appartement Nevers

A louer appartement meublé 22.5 m2. Balcon - Cave - Parking privatif sécurisé. Proche Lycées Banlay - ISAT à 5 min en vélo ou en voiture.

Pièce de vie lumineuse, équipée de rangements, 1 canapé-lit, une table et 2 chaises. Cuisine séparée équipée d'un plan de cuisson au gaz, un réfrigérateur, un four micro-ondes et un lave-linge. Placard mural dans l'entrée. Salle de bains avec WC. Chauffage individuel au gaz.

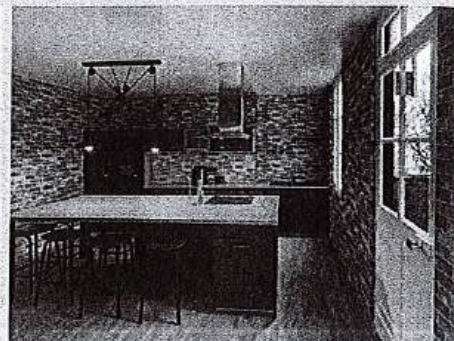
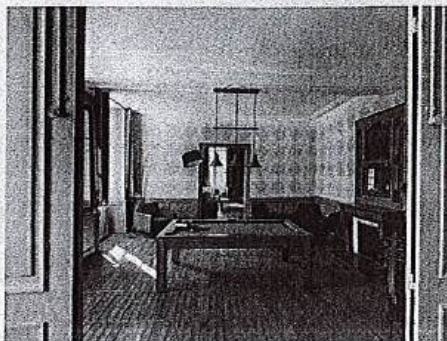
Loyer : 400 euros charges comprises (dont 25 euros de provisions pour charges locatives et 45 euros de provisions pour consommations électricité et gaz). Libre de suite.



6 chambres

300 m²

À partir de
500 € / mois



Logement

En plein cœur du centre historique de Nevers, proche de tous les commerces et de la gare, notre coliving vous accueille dans un hôtel particulier entièrement rénové. Ce logement est idéal pour des séjours de moyen terme pour des actifs en mutations professionnelles, des étudiants... Avec ses 6 chambres doubles confortables, chacune comprenant des espaces sanitaires indépendants, notre coliving répond à toutes vos attentes en termes de confort, convivialité et commodité.

Ses caractéristiques



Espace extérieur



Salle de jeux



Salle d'eau privative



Espace télétravail

Les services inclus



Smart TV



Wifi



Services et gestion



Assurance

Sa situation

À 10 min à pied de la gare de Nevers, l'hôtel particulier est proche de toutes les commodités.



Disponible en septembre 2024

[Formulaire d'inscription](#)

24/06/2024

← **Appartement 4 pièces 79 m²**

4 Pièces · 79 m² · Nevers 58000

77 000 € 975 €/m²

 [Calculer mes mensualités](#)

24/06/2024 à 09:54

Description


Appartement 4 pièces 79 m²

Situé à Nevers, proche de l'ISAT (Ecole d'ingénieur) et de toutes les commodités (transports, commerces), je vous présente cet appartement rénové en rez-de-chaussée. L'appartement est composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un grand salon-séjour de 32m², d'un cellier, d'un wc indépendant, d'une salle d'eau et de deux chambres (possible 3). Cet appartement propose également une cave et un garage...


[Voir plus](#)


Critères

 Type de bien
Appartement

 Nombre de pièces
4

 GES ⓘ
A B C D E F G

 Surface habitable
79 m²

 Classe énergie ⓘ
A B C D E F G

 Ascenseur
Non

[Voir tous les critères](#)

[Demander l'adresse précise](#)

Sponsorisé

Calculer mes mensualités

Prix du bien

77000

€

Apport personnel

15400

€

20% du prix total recommandé.

Durée du prêt

20 ans

5 ans

25 ans

Mensualités :

411 € / mois*

Montant de l'emprunt :

67 760 €

Coût des intérêts :

30 880 €

(d'après le taux d'intérêt annuel moyen : 4%)

Frais de notaire :

6 160 €

(8% du prix de vente dans l'ancien)

Vous avez un projet d'achat ?

Personnalisez votre simulation en ligne et sans engagement, grâce à notre partenaire

Pretto

[Personnaliser ma simulation](#)

*Les données de ce simulateur sont indicatives et non contractuelles. Calcul hors assurance et frais de garantie.

Pour un prêt immobilier destiné à l'acquisition d'un bien immobilier, d'un montant total de 200.000 €, décaissé en une seule fois, et d'une durée totale de 15 ans, accordé à un client personne physique âgé de 35 ans ayant des revenus de 4.000€ nets par mois : Taux estimé hors assurance et frais annexes (ou TEG) : 3,2%. Coût du crédit 52.082€. Montant total dû par l'emprunteur : des frais annexes pourront être facturés (Frais de...
[Voir plus](#)



Stéphane COUPEAU - SAFTI

Pro N° SIRET : 90853461300017

18/06/2024

APPARTEMENTS À LOUER

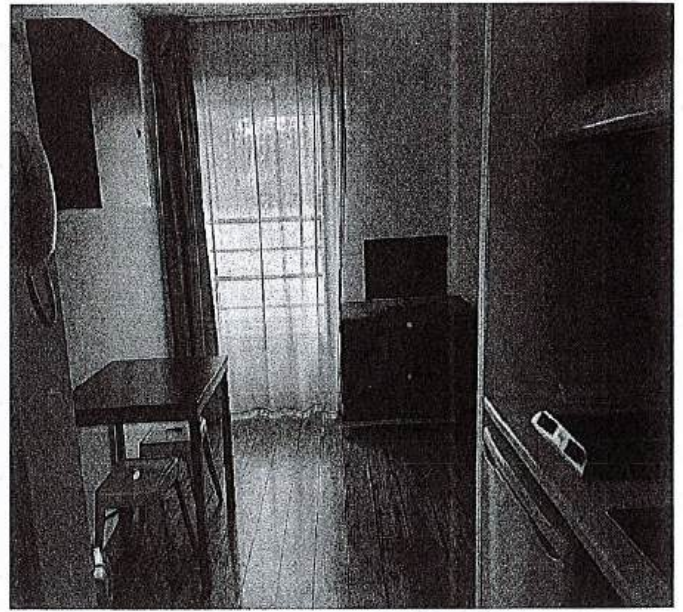
Nous avons à la location à partir du 1er juillet :

2 studios de 21 m² au rez-de-chaussée de l'immeuble Uxco, quai des Mariniers.

Loyer de 480 € charges comprises (y compris eau et électricité)

Thierry Blanquart

06 82 56 87 07



17/06/2024

APPARTEMENT À LOUER

Loue un appartement de 4 pièces sur Varennes Vauzelles

Il comprend 2 chambres, un séjour double, une cuisine équipée, une salle d'eau, une dressing, une cellier, balcon, parking.

Possibilité de le louer meublés.

Prix 500 €

Libre de suite.

Contact Mme Isabelle MANDET

06 71 26 26 47

27/05/2024

LOCATION APPARTEMENT F1

LOCATION F1 25m² (proche ISAT et centre-ville)

Endroit calme avec parking

Cuisine avec kitchenette (deux plaques électriques, évier, réfrigérateur), une table, deux chaises, micro-ondes, placard de rangement.

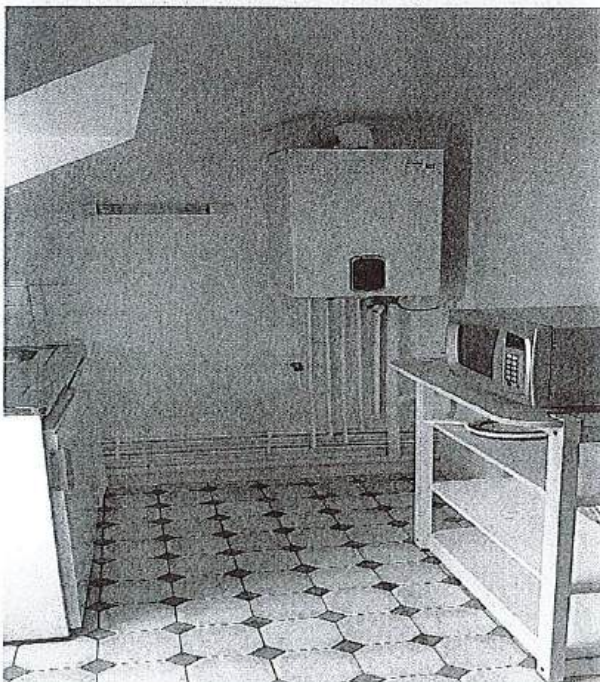
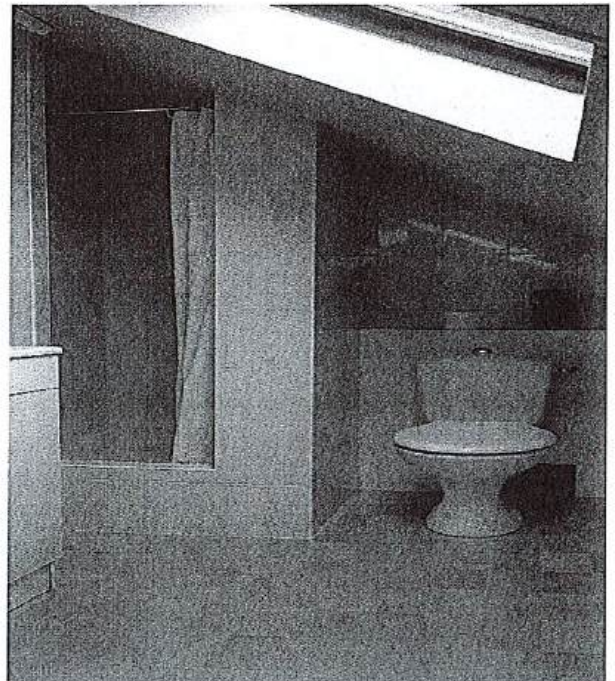
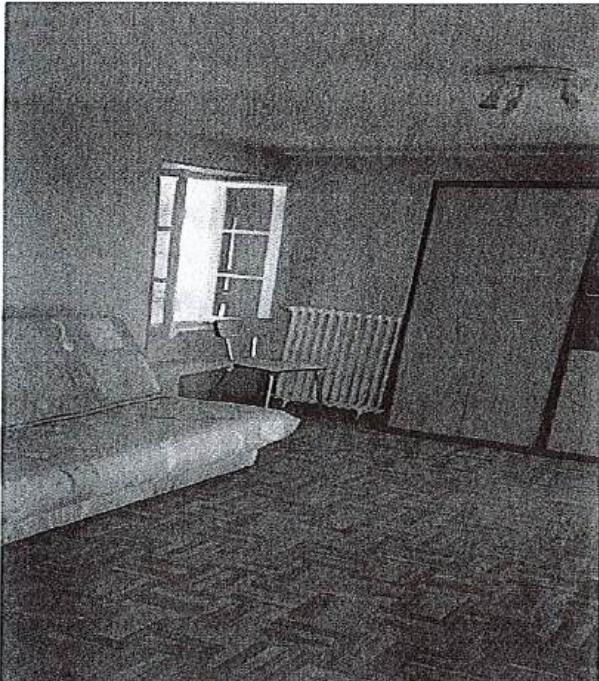
Pièce à vivre - clic clac, meuble de rangement.

Salle d'eau - douche, vasque avec rangement incorporé, miroir, WC, placard de rangement.

Chauffage au gaz individuel.

Libre de suite, prix : 326 €

Contact Mme Liliane DURAND au 06 99 85 55 28



24/05/2024

Particulier loue appartement F2 sécurisé au 2eme étage à NEVERS, idéal pour un étudiant ou personne en déplacement, très bon état, équipé en mobilier et disposant d'une place de parking privative. Il est proche de la cité scolaire du Banlay, 2mn en voiture du centre-ville et de l'ISAT (ligne de bus au pied de la résidence)

Proximité supermarché et commerces

Il est composé 1 entrée avec grand placard desservant :

Un séjour avec banquette clic clac, table basse, chaises

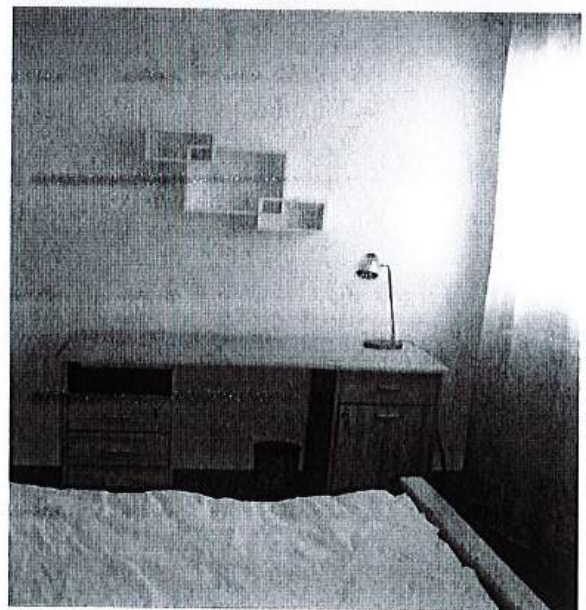
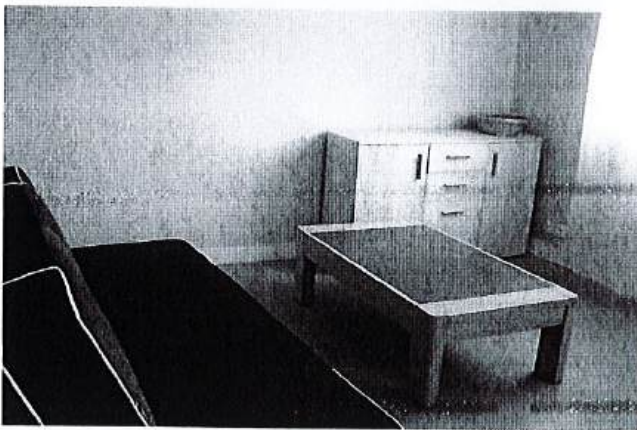
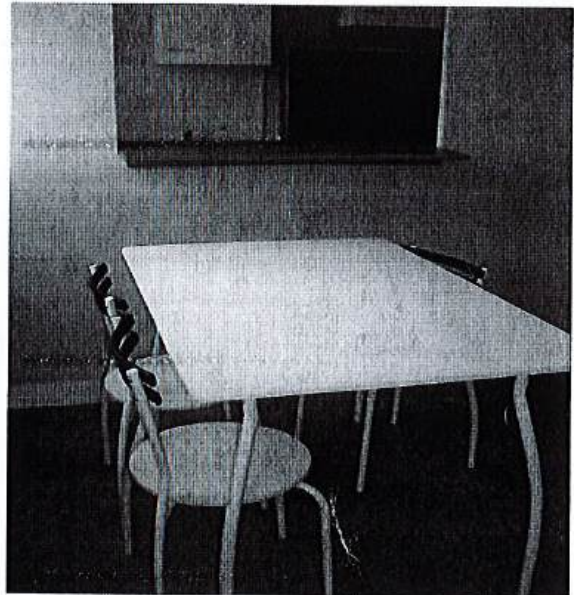
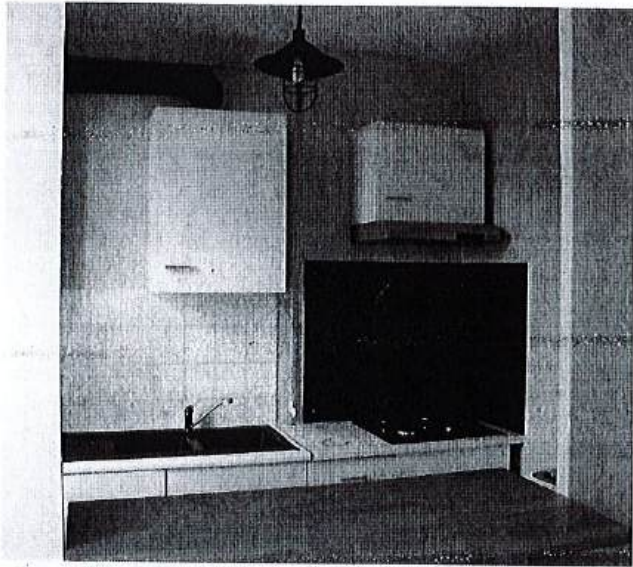
Une chambre de 11 m2. avec un lit de 140, chaises et commode

Une cuisine aménagée (évier sur plan de travail, meuble de rangement haut et bas, frigo-congélateur, gazinière, micro-onde, coin repas, vaisselle et nécessaire de cuisine),

Une salle de bain avec baignoire, meuble de rangement, machine à laver, vasque et miroir

WC indépendant

LOYER : 500 € TTC (chauffage, entretien commun, eau froide) contact : 06-07-29-78-71

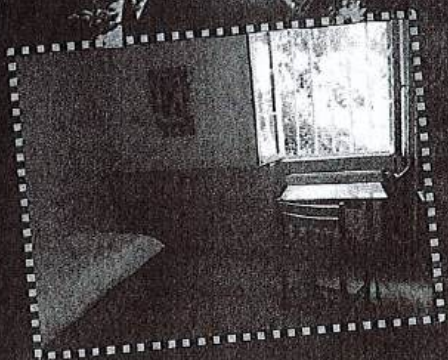


Libre 1/07/2024

Etudier à Nevers

Loger à l'Espace Bernadette

- ✓ Gîte indépendant d'étudiants dans le parc arboré
- ✓ Chambres simples ou doubles
- ✓ En colocation
- ✓ Douches et toilettes à l'étage, y compris PMR
- ✓ Salle commune avec cuisine et accès jardin
- ✓ Tarif 2021 : 250€/mois/pers
- ✓ Services compris : Potager partagé
Parking sécurisé
Oratoire



34 rue Saint-Gildard 58000 Nevers Tel +33(0)3 86 71 99 50

www.sainte-bernadette-soubirous-nevers.com

Retrouvez-nous sur





1ER PARCOURS DIGITAL SÉCURISÉ



PARTOUT EN FRANCE



CRÉATION DU PROFIL EN 5 MN

**VOUS ÊTES ÉTUDIANT ET VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT PRÈS DE
VOTRE CENTRE DE FORMATION ?**



**OPTEZ POUR
LA COHABITATION
INTERGÉNÉRATIONNELLE**

UNE EXPÉRIENCE HUMAINE ET ENRICHISSANTE



Bénéficiez d'un logement plus grand, plus calme, et d'un cadre de vie plus agréable.



Cohabitez avec un retraité qui correspond à votre profil et à vos attentes.



Optez pour une solution de logement plus solidaire, moins chère, et qui correspond à votre budget étudiant !



Sentez-vous utile et partagez des moments du quotidien avec un senior.

ENSEMBLE, CHANGEONS DE REGARD SUR LA COHABITATION INTERGÉNÉRATIONNELLE

WWW.COLIBREE.FR - CONTACT@COLIBREE.FR - 02 38 69 82 78 - 06 04 53 10 43